

Anhang EBABGebV — Anhang zum Gebührenverzeichnis

Besondere Gebührenverordnung Eisenbahn-Bundesamt

Stand: 01.07.2024 (konsolidierte Textfassung, kein amtliches Inkrafttretensdatum)

(Fundstelle: BGBl. I 2021, 3195 - 3204; bzgl. der einzelnen Änderungen vgl. Fußnote)

Anwendung der Gebührentafeln

1. Die Gebührenbemessung für die Nummern 1.5, 2.1, 2.4 und 2.7 sowie 7.7, 7.8, 7.9, 7.13, 7.14 und 7.15 richtet sich nach den Baukosten und gegebenenfalls den nach Schwierigkeitsgraden in Gebührenzonen eingeteilten Bewertungsmerkmalen. Satz 1 gilt entsprechend für die Nummern 2.2, 2.8 und 2.10. Wird der Plan in den Fällen der Nummern 2.7, 2.8 und 2.10 geändert, so sind die Baukosten heranzuziehen, die für den Gegenstand der Änderung anfallen.
2. Nicht zu den Baukosten im Sinne der Gebührenbemessung gehören die Kosten für:
 - a) den Erwerb, das Freimachen, das Herrichten und die Erschließung des Grundstücks,
 - b) Winterbauschutzvorkehrungen,
 - c) Vermessung und Vermarkung,
 - d) Entschädigungen und Schadenersatzleistungen,
 - e) Baunebenkosten,
 - f) Kunstwerke und künstlerisch gestaltete Bauteile, soweit sie nicht wesentliche Bestandteile des Objekts sind.
3. Ebenso nicht zu den Baukosten im Sinne der Gebührenbemessung nach den Tafeln 2 und 4 gehören die Kosten für Signal-, Telekommunikations- und elektrotechnische Anlagen.
4. Für die Tafeln 1 und 3 werden die Betriebsanlagen folgenden Gebührenzonen zugerechnet:
 - a) Zone 1: Objekte mit sehr geringen Planungsanforderungen; z. B. Betriebsanlagen ohne Weichen und Kreuzungen, soweit nicht in den Zonen 2 bis 5 erwähnt, einfache Verkehrsflächen;
 - b) Zone 2: Objekte mit geringen Planungsanforderungen, z. B. Betriebsanlagen der freien Strecke ohne besondere Zwangspunkte, Betriebsanlagen der freien Strecke im wenig bewegten Gelände, Betriebsanlagen der Bahnhöfe mit einfachen Spurplänen;
 - c) Zone 3: Objekte mit durchschnittlichen Planungsanforderungen, z. B. innerörtliche Betriebsanlagen, soweit nicht in Zone 4 erwähnt, Betriebsanlagen der freien Strecke mit besonderen Zwangspunkten, Betriebsanlagen der freien Strecke im bewegten Gelände, Betriebsanlagen der Bahnhöfe mit schwierigen Spurplänen;
 - d) Zone 4: Objekte mit überdurchschnittlichen Planungsanforderungen, z. B. schwierige innerörtliche Betriebsanlagen, Betriebsanlagen der freien Strecke mit einer Vielzahl besonderer Zwangspunkte, Betriebsanlagen der freien Strecke im stark bewegten Gelände, Betriebsanlagen der Bahnhöfe mit sehr schwierigen Spurplänen, Verkehrsflächen für Güterumschlag im kombinierten Verkehr;
 - e) Zone 5: Objekte mit sehr hohen Planungsanforderungen, z. B. sehr schwierige innerörtliche Betriebsanlagen.
5. Für die Tafel 2 werden die Ingenieurbauwerke folgenden Gebührenzonen zugerechnet:
 - a) Zone 1: Objekte mit sehr geringen Planungsanforderungen, z. B. einfacher Erdbau, Stege, Lärmschutzwälle, Leitungen für Wasser oder Abwasser ohne Zwangspunkte;
 - b) Zone 2: Objekte mit geringen Planungsanforderungen, z. B. Dammbauten, soweit nicht in Zone 3 oder 4 erwähnt, gerade Einfeldbrücken einfacher Bauart, Stützbauwerke mit Verkehrsbelastung, einfache Lärmschutzanlagen, Leitungen für Wasser und Abwasser mit geringen Verknüpfungen und wenigen Zwangspunkten;

- c) Zone 3: Objekte mit durchschnittlichen Planungsanforderungen, z. B. schwierige Dammbauten, Einfeldbrücken, soweit nicht in Zone 2 oder 4 erwähnt, einfache Mehrfeld- und Bogenbrücken, Stützbauwerke mit Verankerung, einfache Tunnel- und Trogbauwerke, einfache Untergrundbahnhöfe, Leitungen für Wasser oder Abwasser mit zahlreichen Verknüpfungen und zahlreichen Zwangspunkten;
- d) Zone 4: Objekte mit überdurchschnittlichen Planungsanforderungen, z. B. besonders schwierige Dammbauten, schwierige Einfeld-, Mehrfeld- und Bogenbrücken, Lärmschutzanlagen in schwieriger städtebaulicher Situation, schwierige Tunnel- und Trogbauwerke, schwierige Untergrundbahnhöfe, soweit nicht in Zone 5 erwähnt;
- e) Zone 5: Objekte mit sehr hohen Planungsanforderungen, z. B. besonders schwierige Brücken, besonders schwierige Tunnel- und Trogbauwerke, Untergrund-Kreuzungsbahnhöfe.
6. Die Gebührenzone der Tafel 4 wird bei Hochbauten auf Grund folgender Bewertungsmerkmale ermittelt:
- a) Zone 1: Gebäude mit sehr geringen Planungsanforderungen, das heißt mit
- sehr geringen Anforderungen an die Einbindung in die Umgebung,
 - einem Funktionsbereich,
 - sehr geringen gestalterischen Anforderungen,
 - einfachsten Konstruktionen,
 - keiner oder einfacher technischer Ausrüstung,
 - keinem oder einfachem Ausbau;
- b) Zone 2: Gebäude mit geringen Planungsanforderungen, das heißt mit
- geringen Anforderungen an die Einbindung in die Umgebung,
 - wenigen Funktionsbereichen,
 - geringen gestalterischen Anforderungen,
 - einfachen Konstruktionen,
 - geringer technischer Ausrüstung,
 - geringem Ausbau;
- c) Zone 3: Gebäude mit durchschnittlichen Planungsanforderungen, das heißt mit
- durchschnittlichen Anforderungen an die Einbindung in die Umgebung,
 - mehreren einfachen Funktionsbereichen,
 - durchschnittlichen gestalterischen Anforderungen,
 - normalen oder gebräuchlichen Konstruktionen,
 - durchschnittlicher technischer Ausrüstung,
 - durchschnittlichem normalem Ausbau;
- d) Zone 4: Gebäude mit überdurchschnittlichen Planungsanforderungen, das heißt mit
- überdurchschnittlichen Anforderungen an die Einbindung in die Umgebung,
 - mehreren Funktionsbereichen mit vielfältigen Beziehungen,
 - überdurchschnittlichen gestalterischen Anforderungen,
 - überdurchschnittlichen konstruktiven Anforderungen,
 - überdurchschnittlicher technischer Ausrüstung,
 - überdurchschnittlichem Ausbau.

Tafel 1 Planfeststellung

Zwischenwerte sind linear zu interpolieren.

Baukosten in Euro Zone 1 Euro Zone 2 Euro Zone 3 Euro Zone 4 Euro Zone 5 Euro

25	000	8	450	8	580	8	710	8	810	8	940							
30	000	8	540	8	680	8	810	8	940	9	070							
35	000	8	610	8	760	8	910	9	060	9	190							
40	000	8	680	8	840	9	010	9	170	9	330							
45	000	8	750	9	000	9	130	9	290	9	480							
50	000	8	810	9	080	9	200	9	400	9	590							
75	000	9	130	9	390	9	650	9	910	10	170							
100	000	9	400	9	720	10	050	10	360	10	690							
150	000	9	940	10	360	10	760	11	180	11	610							
200	000	10	430	10	920	11	440	11	950	12	450							
250	000	10	850	11	440	12	060	12	650	13	230							
300	000	11	280	11	950	12	640	13	300	13	960							
350	000	11	680	12	420	13	170	13	910	14	660							
400	000	12	060	12	870	13	690	14	490	15	300							
450	000	12	420	13	300	14	170	15	050	15	910							
500	000	12	780	13	710	14	650	15	570	16	500							
750	000	14	320	15	480	16	670	17	860	19	050							
1	000	000	15	600	17	000	18	300	19	700	21	000						
1	500	000	18	500	20	300	22	100	24	000	25	900						
2	000	000	21	300	23	500	25	700	28	000	30	300						
2	500	000	23	900	26	500	29	100	31	700	34	300						
3	000	000	26	400	29	300	32	400	35	300	38	200						
3	500	000	28	800	32	000	35	500	38	800	42	100						
4	000	000	31	300	34	900	38	300	42	100	45	600						
4	500	000	33	600	37	500	41	400	45	300	49	200						
5	000	000	35	800	40	100	44	300	48	500	52	500						
7	500	000	46	600	52	200	57	700	63	200	68	800						
10	000	000	56	600	63	400	70	300	77	100	83	700						
15	000	000	78	400	84	200	93	300	102	200	111	300						
20	000	000	93	000	103	800	114	800	125	600	136	700						
25	000	000	109	700	122	400	135	300	147	900	160	600						
30	000	000	122	400	136	300	150	000	164	000	178	000						
35	000	000	137	300	152	600	168	800	183	700	199	300						
40	000	000	152	300	168	800	185	700	202	600	219	800						
45	000	000	166	600	184	400	202	800	221	100	239	700						
50	000	000	180	500	199	700	219	400	239	200	259	100						
55	000	000	194	300	214	900	235	400	256	900	278	000						
60	000	000	208	000	229	600	251	600	264	900	296	700						
65	000	000	221	400	244	100	267	900	291	000	314	900						
70	000	000	234	500	258	200	282	800	307	600	332	600						
75	000	000	247	300	272	100	297	800	323	800	350	100						
80	000	000	260	100	286	100	313	000	339	900	367	600						
85	000	000	272	700	300	400	327	500	355	900	384	500						
90	000	000	285	200	313	300	342	200	371	500	401	300						
95	000	000	297	700	326	600	356	500	386	800	417	900						
100	000	000	309	800	339	900	370	800	402	200	434	300						
112	500	000	339	900	372	200	405	700	440	100	474	200						
125	000	000	369	300	403	900	440	100	476	100	513	400						
137	500	000	397	900	434	700	472	600	511	800	551	400						
150	000	000	426	500	465	100	505	400	546	700	588	800						
200	000	000	547	700	582	000	630	500	680	200	720	600						
250	000	000	651	600	692	800	748	800	806	300	854	300						
375	000	000	895	000	951	700	1	024	000	1	099	000	1	164	500			
500	000	000	1	121	600	1	192	800	1	279	200	1	369	700	1	451	400	
625	000	000	1	336	400	1	421	300	1	520	600	1	625	200	1	722	100	
750	000	000	1	542	500	1	640	500	1	751	400	1	868	700	1	980	400	
1	000	000	000	1	934	500	2	057	500	2	189	600	2	330	100	2	469	400
1	250	000	000	2	306	300	2	453	100	2	604	000	2	765	600	2	931	000
1	500	000	000	2	662	800	2	832	200	3	000	200	3	181	300	3	371	700
1	750	000	000	3	007	000	3	198	400	3	382	000	3	581	300	3	795	700
2	000	000	000	3	341	000	3	553	600	3	751	900	3	968	400	4	205	900

Tafel 2Ingenieurbau

Zwischenwerte sind linear zu interpolieren.

Baukosten in Euro Zone 1 Euro Zone 2 Euro Zone 3 Euro Zone 4 Euro Zone 5 Euro

25	000	300	370	450	530	600
30	000	350	430	520	610	700
35	000	390	490	590	690	780
40	000	430	540	650	760	860
45	000	480	590	710	830	950
50	000	520	640	770	900	1 020
75	000	720	890	1 060	1 230	1 400
100	000	910	1 110	1 320	1 530	1 730
150	000	1 260	1 540	1 820	2 090	2 360
200	000	1 590	1 930	2 270	2 610	2 950
250	000	1 910	2 300	2 700	3 090	3 490
300	000	2 210	2 660	3 110	3 560	4 010
350	000	2 500	3 000	3 510	4 010	4 510
400	000	2 790	3 340	3 890	4 440	5 000
450	000	3 060	3 660	4 260	4 860	5 470
500	000	3 330	3 980	4 630	5 270	5 920
750	000	4 620	5 480	6 350	7 200	8 070
1 000	000	5 830	6 880	7 940	8 990	10 000
1 500	000	8 080	9 480	10 900	12 300	13 700
2 000	000	10 200	11 900	13 600	15 300	17 000
2 500	000	12 200	14 200	16 200	18 200	20 200
3 000	000	14 100	16 400	18 700	21 000	23 200
3 500	000	16 000	18 500	21 100	23 600	26 100
4 000	000	17 800	20 600	23 400	26 200	28 900
4 500	000	19 600	22 600	25 600	28 600	31 700
5 000	000	21 300	24 600	27 800	29 900	34 300
7 500	000	29 600	33 900	38 200	42 500	46 800
10 000	000	37 300	42 500	47 800	53 000	58 200
15 000	000	51 700	58 600	65 600	72 500	79 400
20 000	000	65 300	73 700	82 100	90 500	98 900
25 000	000	78 100	87 900	97 700	107 500	117 200
30 000	000	85 400	95 600	106 000	116 500	127 000
35 000	000	96 700	108 000	119 600	131 200	142 900
40 000	000	107 700	120 100	132 700	145 400	158 200
45 000	000	118 400	131 800	145 400	159 200	173 100
50 000	000	128 900	143 200	157 900	172 600	187 500
55 000	000	139 200	154 400	170 000	185 800	201 700
60 000	000	149 300	165 400	181 900	198 700	215 500
65 000	000	159 200	176 300	193 700	211 300	229 100
70 000	000	169 100	186 900	205 200	223 700	242 400
75 000	000	178 700	197 400	216 500	235 900	255 500
80 000	000	188 300	207 700	227 700	247 900	268 400
85 000	000	197 700	217 900	238 700	259 800	281 200
90 000	000	207 000	228 000	249 600	271 500	293 700
95 000	000	216 300	237 900	260 300	283 000	306 100
100 000	000	225 400	247 800	270 900	294 400	318 300
112 500	000	247 900	272 000	296 900	322 400	348 200
125 000	000	269 800	295 600	322 300	349 600	377 400
137 500	000	291 400	318 700	347 200	376 200	405 800
150 000	000	312 600	341 500	371 600	402 300	433 700

Tafel 3Oberbau

Zwischenwerte sind linear zu interpolieren.

Baukosten in Euro Zone 1 Euro Zone 2 Euro Zone 3 Euro Zone 4 Euro Zone 5 Euro

25	000	330	410	500	580	660					
30	000	380	480	570	660	760					
35	000	430	540	640	750	850					
40	000	480	590	710	830	950					
45	000	520	650	780	900	1	030				
50	000	570	710	840	980	1	120				
75	000	780	970	1	150	1	330	1	520		
100	000	990	1	210	1	430	1	660	1	880	
150	000	1	350	1	650	1	950	2	240	2	540
200	000	1	690	2	060	2	410	2	780	3	130

250 000 2 010 2 430 2 850 3 260 3 680
 300 000 2 310 2 780 3 250 3 720 4 190
 350 000 2 590 3 110 3 630 4 150 4 670
 400 000 2 860 3 430 3 990 4 560 5 130
 450 000 3 110 3 730 4 340 4 950 5 560
 500 000 3 360 4 010 4 660 5 320 5 970
 750 000 4 440 5 270 6 090 6 920 7 750
 1 000 000 5 330 6 290 7 260 8 220 9 180
 1 500 000 7 390 8 670 9 950 11 200 12 500
 2 000 000 9 320 10 900 12 400 14 000 15 600
 2 500 000 11 200 13 000 14 800 16 600 18 500
 3 000 000 12 900 15 000 17 100 19 200 21 200
 3 500 000 14 600 16 900 19 300 21 600 23 900
 4 000 000 16 300 18 800 21 400 23 900 26 500
 4 500 000 17 900 20 700 23 400 26 200 28 900
 5 000 000 19 500 22 500 25 400 28 400 31 400
 7 500 000 27 100 31 000 34 900 38 800 42 700
 10 000 000 34 100 38 900 43 700 48 500 53 200
 15 000 000 47 300 53 600 59 900 66 200 72 600
 20 000 000 59 700 67 300 75 000 82 700 90 400
 25 000 000 71 400 80 400 89 300 98 200 107 200
 30 000 000 80 300 90 000 99 800 109 600 119 500
 35 000 000 91 000 101 600 112 500 123 400 134 400
 40 000 000 101 300 113 000 124 800 136 800 148 800
 45 000 000 111 400 124 000 136 800 149 800 162 800
 50 000 000 121 300 134 800 148 500 162 400 176 500
 55 000 000 131 000 145 300 160 000 174 800 189 800
 60 000 000 140 500 155 700 171 200 180 500 202 800
 65 000 000 149 800 165 800 182 200 198 800 215 600
 70 000 000 159 100 175 800 193 000 210 500 228 100
 75 000 000 168 200 185 700 203 700 222 000 240 400
 80 000 000 177 200 195 400 214 200 233 300 252 600
 85 000 000 186 000 205 000 224 600 244 400 264 500
 90 000 000 194 800 214 500 234 800 255 400 276 300
 95 000 000 203 500 223 900 244 900 266 300 288 000
 100 000 000 212 100 233 100 254 900 277 000 299 500
 112 500 000 233 200 255 900 279 400 303 300 327 600
 125 000 000 253 900 278 100 303 300 329 000 355 100
 137 500 000 274 200 299 900 326 700 354 000 381 800
 150 000 000 294 100 321 300 349 600 378 500 408 000
 200 000 000 379 200 403 400 437 400 472 400 500 800
 250 000 000 452 300 481 200 520 500 561 000 594 700
 375 000 000 623 300 663 100 713 900 766 700 812 700
 500 000 000 782 500 832 500 893 300 956 800 1 014 200
 625 000 000 933 500 993 100 1 062 900 1 136 200 1 204 400
 750 000 000 1 078 300 1 147 100 1 225 200 1 307 500 1 385 900
 1 000 000 000 1 353 800 1 440 200 1 533 000 1 631 800 1 729 700
 1 250 000 000 1 615 000 1 718 100 1 824 100 1 937 800 2 054 000
 1 500 000 000 1 865 500 1 984 600 2 102 600 2 229 900 2 363 700
 1 750 000 000 2 107 400 2 241 900 2 370 900 2 511 000 2 661 600
 2 000 000 000 2 342 100 2 491 600 2 630 900 2 783 000 2 949 900

Tafel 4Hochbau

Zwischenwerte sind linear zu interpolieren.

Baukosten in Euro Zone 1 Euro Zone 2 Euro Zone 3 Euro Zone 4 Euro
 25 000 250 300 370 480
 30 000 300 360 440 570
 35 000 350 420 520 670
 40 000 400 480 590 760
 45 000 440 540 670 860
 50 000 500 600 740 950
 100 000 990 1 190 1 450 1 840
 150 000 1 490 1 760 2 120 2 660
 200 000 1 980 2 320 2 760 3 420
 250 000 2 480 2 860 3 360 4 130

300 000 2 860 3 310 3 900 4 800
350 000 3 180 3 700 4 400 5 440
400 000 3 460 4 050 4 850 6 030
450 000 3 690 4 360 5 250 6 590
500 000 3 880 4 620 5 610 7 100
1 000 000 7 050 8 360 10 100 12 700
1 500 000 10 200 12 100 14 600 18 300
2 000 000 13 400 15 800 19 100 23 900
2 500 000 16 600 19 600 23 600 29 500
3 000 000 19 900 23 300 27 700 34 500
3 500 000 23 200 27 000 31 900 39 400
4 000 000 26 500 30 600 36 100 44 400
4 500 000 29 800 34 300 40 300 49 300
5 000 000 33 200 38 000 44 500 54 200
10 000 000 66 300 75 400 87 500 105 600
15 000 000 99 500 112 100 128 800 154 000
20 000 000 132 600 148 100 168 600 199 500
25 000 000 165 800 184 300 208 800 245 700
30 000 000 186 500 206 100 232 900 273 100
35 000 000 215 400 237 300 267 300 312 400
40 000 000 243 000 267 100 300 200 350 100
45 000 000 269 600 295 600 331 600 386 000
50 000 000 295 300 323 200 361 800 420 700
55 000 000 320 100 349 900 391 300 454 100
60 000 000 344 400 375 500 419 600 486 600
65 000 000 368 100 400 900 447 500 518 000
70 000 000 391 200 425 500 474 500 549 000
75 000 000 414 000 449 800 501 200 579 500
80 000 000 436 100 473 300 527 100 609 100
85 000 000 457 900 496 600 552 600 638 200
90 000 000 479 500 519 500 577 800 666 900
95 000 000 500 900 542 200 602 600 695 300
100 000 000 522 100 564 700 627 200 723 300
112 500 000 574 100 619 800 687 500 791 900
125 000 000 625 000 673 700 746 300 858 900
137 500 000 674 900 726 400 803 800 924 300
150 000 000 724 000 778 100 860 200 988 400

Zitiervorschlag: Anhang EBABGebV

Quelle: Bundesamt für Justiz, abgerufen 02.07.2026

Nicht-amtliche Lesefassung — verbindlich ist das Bundesgesetzblatt

Provided by nu:legal (<https://recht.nulegal.eu>), the leading open legal database: AI-first, expanding daily, German and European law and case law in full text, free, with an open API for AI agents. Text and data mining expressly permitted.

Herausgeber: Nulegal GmbH, Potsdam.

Dieses Dokument: <https://recht.nulegal.eu/gesetze/EBABGebV/anhang>